

## FISCALIZAÇÃO DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO CIMPOR

---

### Sobre o Projecto

Trata-se do primeiro edifício de 24 pisos, a ser construído em Moçambique, desde a sua independência, em 1975. Situado numa zona nobre da cidade, com três frentes, entre as Avenidas 24 de Julho, Julius Nyerere e a Rua José Mateus. Com uma área coberta de 2400 m<sup>2</sup>, desenvolve-se em 24 andares destinados a escritórios e habitação, e 4 caves de estacionamento.

Estudo de Viabilidade do projecto. Contactos com as autoridades locais, para obtenção das licenças de construção, ligações às redes municipais de abastecimento de água, saneamento e de fornecimento de energia eléctrica. Apoio no lançamento do concurso de construção. Apoio ao processo de vendas do edifício. Gestão de todo o processo de construção, a nível de articulação com o Projectista nos esclarecimentos ao projecto e Fiscalização de todos os trabalhos de construção, ao longo de 30 meses.

### Informação

**Actividade:** Edifícios e Electricidade

**Localização:** Maputo, Província de Maputo Cidade – Moçambique

**Ano:** 01.1998 – 06.2001

**Cliente:** IMOPAR - Imobiliária de Moçambique, SARL

**Associadas:** CONSULGAL

### Técnicos Envolvidos

**Técnicos:** 8

**Homens Mês:** 200

### Equipa

**Rocha Lobo** | Director do Projecto

**Francisco Soares** | Gestor do Projecto - Fase Inicial

**Conceição Leite** | Coordenadora da Fiscalização das Obras